

ZAWIADOMIENIE DLA CZŁONKÓW ŻYRARDOWSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

Zarząd Żyrardowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej zwołuje Walne Zgromadzenie w trzech częściach dla członków:

1. **Osiedli Żeromskiego, Sikorskiego, Batorego** w dniu 14.05.2026r. o godz. 17⁰⁰ w Osiedlowym Domu Kultury ul. Wittenberga 5,
2. **Osiedli Kościuszki, Centrum, Wschód** w dniu 18.05.2026r. o godz. 17⁰⁰ w Klubie Osiedlowym Koliber ul. Filipa de Girarda 8,
3. **Osiedli Teklin, Piękna** w dniu 20.05.2026r. o godz. 17⁰⁰ w Klubie Osiedlowym Koliber ul. Filipa de Girarda 8.

PORZĄDEK OBRAD WALNEGO ZGROMADZENIA ŻSM:

1. Otwarcie zebrania i wybór Prezydium.
2. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
3. Odczytanie porządku obrad.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia zmian do Statutu.
5. Podjęcie uchwał w sprawie zatwierdzenia Sprawozdania ŻSM:
 - 1) z działalności za 2025r. wraz z kierunkami rozwoju na 2026r.,
 - 2) finansowego za 2025r. wraz z podziałem nadwyżki bilansowej.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia Sprawozdania Rady Nadzorczej ŻSM z działalności w 2025r.
7. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu ŻSM.
8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia sumy zobowiązań ŻSM do zaciągnięcia w 2026r.
9. Podjęcie uchwał w sprawie zbycia nieruchomości.
10. Rozpatrzenie odwołań od uchwał Rady Nadzorczej.
11. Zamknięcie zebrania.

UWAGA

1. W biurze Zarządu przy ul. Środkowej 35, AZO Wschód przy ul. Izy Zielińskiej 36 i AZO Zachód przy ul. Okrzei 57, w **godz. 9⁰⁰- 15⁰⁰**, zostaną wyłożone do wglądu członków:
 - 1) **sprawozdania - od 23.04.2026r.,**
 - 2) **projekty uchwał - od 30.04.2026r.**do tematyki objętej porządkiem obrad.
2. W związku z wejściem w życie z dniem 28.01.2026r. Ustawy z dnia 4 grudnia 2025r. o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2026r. poz. 39 - www.dziennikustaw.gov.pl) prosimy o szczegółowe zapoznanie się z przepisami dotyczącymi pełnomocników i pełnomocnictw.
3. **Członek spółdzielni lub pełnomocnik jest obowiązany do doręczenia spółdzielni pełnomocnictwa, a w przypadku, gdy pełnomocnikiem jest osoba bliska członka - również oświadczenia, nie później niż 3 dni przed terminem pierwszej części Walnego Zgromadzenia.**

Wszystkie pełnomocnictwa muszą być złożone w sekretariacie w biurze Zarządu przy ul. Środkowej 35 do dnia 11.05.2026r.

4. Wzory pełnomocnictw zamieszczone są na stronie internetowej ŻSM: www.zsm.net.pl oraz dostępne w biurze Zarządu przy ul. Środkowej 35, AZO Wschód przy ul. Izy Zielińskiej 36 i AZO Zachód przy ul. Okrzei 57.
5. Przy podpisywaniu listy obecności członek oraz pełnomocnik zobowiązany jest okazać dokument tożsamości pod rygorem niedopuszczenia do udziału w Walnym Zgromadzeniu.

Żyrardowska
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
ZARZĄD

