

**SPRAWOZDANIE Z REALIZACJA UCHWAŁ  
WALNEGO ZGROMADZENIA  
ŻYRARDOWSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ  
- czerwiec 2009r. -**

Walne Zgromadzenie ŻSM, które odbyło się w sześciu częściach od 8 do 23 czerwca 2009r., podjęło 13 uchwał.

Uchwały utworzyły cztery grupy tematyczne: trzy - z głosowań jawnych oraz jedną - z głosowania tajnego.

Zostało zrealizowanych 11 uchwał, a 2 są w trakcie realizacji (nr 6 i 11). Treść oraz stopień ich wykonania zawiera załącznik nr 1 do niniejszej informacji.

RODZAJE UCHWAŁ	ILOŚĆ	NUMERY UCHWAŁ	REALIZACJA	
			W CIĄGŁEJ REALIZACJI	ZREALIZOWANE
ORGANIZACYJNO- SPRAWOZDAWCZE	9	1/09, 2/09, 4/09-9/09, 12/09	1	8
INWESTYCYJNO- FINANSOWE	2	10/09, 11/09	1	1
CZŁONKOWSKIE	1	13/09	-	1
WYBORCZE	1	3/09	-	1
<b>RAZEM</b>	<b>13</b>		<b>2</b>	<b>11</b>

## REALIZACJA UCHWAŁ WALNEGO ZGROMADZENIA ŻSM - czerwiec 2009r.

NR	TREŚĆ	WYKONANIE
1/09	W sprawie przyjęcia porządku obrad.	Porządek obrad został przyjęty w wersji przedłożonej przez Zarząd.
2/09	W sprawie uchwalenia Regulaminu Obrad Walnego Zgromadzenia.	Regulaminu Obrad WZ został uchwalony w wersji przedłożonej przez Zarząd.
3/09	W sprawie wyboru następujących członków RN na kadencję w latach 2009 - 2012: 1. Walczak Włodzimierz - os.Kościuszki, Centrum 2. Sławińska Ewa - os.Kościuszki, Centrum 3. Borowska Hanna - os. Teklin I, Piękna 4. Bronowski Mirosław - os. Teklin I, Piękna 5. Wrońska Elżbieta - os. Teklin I, Piękna 6. Galiński Jan - os. Teklin II, Łukowa	Zrealizowano - RN w nowym składzie ukonstytuowała się 31.07.09r.
4/09	W sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za 2008r.	Sprawozdanie zostało zatwierdzone w wersji przedłożonej przez RN.
5/09	W sprawie zatwierdzenia sprawozdań Zarządu za 2008r.: 1. Sprawozdanie Zarządu ŻSM z działalności w 2008r. 2. Roczne sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2008r., na które składają się: a) wprowadzenia do sprawozdania finansowego, b) bilans sporządzony na dzień 31.12.2008r., który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą 158.628.544,99zł, c) rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 1.01.2008r. do 31.12.2008r. wykazujący zysk netto w wysokości - 704.050,85zł, d) zestawienie zmian w funduszu własnym za rok obrotowy od 1.01.2008r. do 31.12.2008r., wykazujące zmniejszenie funduszu własnego o kwotę 19.885.581,42zł, e) rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 1.01.2008r. do 31.12.2008r. wykazujący zmniejszenie stanu środków pieniężnych o kwotę 445.062,54zł, f) dodatkowe informacje i objaśnienia.  Nadwyżkę bilansową netto w wysokości 704.050,85zł WZ postanawia podzielić następująco: a) na zasilenie centralnego funduszu remontowego spółdzielni – 689.050,85zł b) na zasilenie działalności spółdzielczych domów kultury – 15.000,00zł	Sprawozdanie Zarządu zatwierdzone uchwałą 5/09 WZ zostało złożone w Sądzie Rejonowym w Warszawie oraz Urzędzie Skarbowym w Radomiu. Przekazane zostało również do banków, z których ŻSM uzyskała kredyty tj.: PKO Bank Polski, Kredyt Bank, KFM. Sprawozdanie finansowe zostało ogłoszone w Monitorze Spółdzielczym – B nr 123 w dniu 22.02.2010r.

6/09	<p>W sprawie kierunków rozwoju Spółdzielni w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ inwestycyjnym – poprzez realizację budownictwa mieszkaniowego i infrastruktury towarzyszącej,</li> <li>▪ społeczno-kulturalnym – poprzez organizację działań integrujących spółdzielców.</li> </ul>	W realizacji
7/09	<p>W sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Prezesowi Zarządu - Marianowi Rusinowskiemu</li> <li>2. Z-cy Prezesa ds. Techniczno – Eksploatacyjnych Adamowi Szymonikowi</li> <li>3. Z-cy Prezesa ds. Ekonomicznych - Hannie Jędrzejewskiej</li> </ol>	WZ udzieliło absolutorium wszystkim członkom Zarządu.
8/09	W sprawie zaleceń polustracyjnych wynikających z lustracji pełnej działalności ŻSM za lata 2004-2006 i ich realizacji.	Sprawozdanie zostało zatwierdzone w wersji przedłożonej przez Zarząd.
9/09	W sprawie zatwierdzenia sprawozdania z realizacji uchwał i wniosków podjętych przez ZP 17.05.2008r.	Sprawozdania zostały zatwierdzone w wersjach przedłożonych przez Zarząd.
10/09	W sprawie określenia łącznej sumy zobowiązań, jaką spółdzielnia może zaciągnąć w imieniu członków, w 2009r. na kwotę 35.000.000,00zł.	Suma zobowiązań w 2009r. nie przekroczyła określonej kwoty.
11/09	W sprawie zgody na odpłatne zbycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej: działka 2746/74.	W realizacji Po otrzymaniu warunków zabudowy wykonany został operat szacunkowy.
12/09	W sprawie uchwalenia Regulaminu Rady Nadzorczej.	Regulaminu RN został uchwalony w wersji przedstawionej przez Zarząd.
13/09	W sprawie odwołania Pana ..... od uchwały RN 36/08 o wykluczeniu ze spółdzielni.	Uchwała RN została utrzymana w mocy. Brak kontaktu po wezwaniu do dobrowolnego opuszczenia lokalu. Po przeprowadzonej procedurze sądowej ŻSM posiada już prawomocny wyrok eksmisyjny.